

平成 18 年 8 月 30 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区九段北四丁目 1 番 9 号

東京グロースリート投資法人

代表者名 執行役員 角替 隆志

(コード番号：8963)

問合せ先

グロースリート・アドバイザーズ株式会社

取締役運用管理部長 大塚 雅一

(TEL 03-3238-5341)

資産の譲渡完了に関するお知らせ

(パインセンターハイツ大塚、悠裕館、西片グリーンマンション、
コスモスパジオ池上、アセントマウンテン容湖)

東京グロースリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 18 年 6 月 6 日に発表した「資産の譲渡に関するお知らせ(パインセンターハイツ大塚、悠裕館、西片グリーンマンション、コスモスパジオ池上、アセントマウンテン容湖)」について、本日資産の譲渡を完了いたしましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡の概要

譲 渡 資 産： 不動産を信託する信託受益権

物 件 の 名 称： パインセンターハイツ大塚、悠裕館、西片グリーンマンション、
コスモスパジオ池上、アセントマウンテン容湖

譲 渡 価 格： 2,300,000 千円

(但し、固定資産税及び都市計画税の精算分並びに消費税及び地方消費税を除く。)

内訳は以下のとおりです。

パインセンターハイツ大塚	510,000	千円
悠裕館	724,000	千円
西片グリーンマンション	382,000	千円
コスモスパジオ池上	284,000	千円
アセントマウンテン容湖	400,000	千円

譲 渡 日： 平成 18 年 8 月 30 日

その他譲渡の概要、譲渡の理由、譲渡資産の内容等につきましては、平成 18 年 6 月 6 日付「資産の譲渡に関するお知らせ(パインセンターハイツ大塚、悠裕館、西片グリーンマンション、コスモスパジオ池上、アセントマウンテン容湖)」をご覧ください。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会