

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号
 日本橋西川ビル
 エルシーピー投資法人
 代表者名 執行役員 高橋正義
 (コード番号: 8980)

資産運用会社名
 エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司
 問合せ先 取締役財務部長 久保裕司
 TEL. 03-3272-7311

資産運用会社における株主異動等に関するお知らせ

エルシーピー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるエルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において下記の通り本資産運用会社の株主の異動について承認しましたので、お知らせいたします。

記

1. 株主異動の経緯及び主旨

本資産運用会社の株主である株式会社ディックスクロキ（以下「ディックスクロキ」といいます。）は、平成 20 年 11 月 14 日付で民事再生手続開始の申立てを行い、同年 12 月 1 日付で福岡地方裁判所より民事再生手続開始の決定がなされました。

ディックスクロキは本資産運用会社の株主（発行済株式総数に対する所有株式数比率：4.42%）であり、また、パイプラインサポート会社として平成 17 年 11 月 8 日付で「不動産等取得のサポート（情報提供）に関する協定書」を本投資法人及び本資産運用会社との間で締結しておりますが、同社の民事再生手続において、その保有する本資産運用会社の株式全てを、本資産運用会社の筆頭株主（発行済株式総数に対する所有株式数比率：46.51%）であるザ・エルシーピー・グループ・エルピーに対して、譲渡することとなりました。本資産運用会社は、ディックスクロキより上記譲渡の承認に係る申入れを受け、本日取締役会においてこれを承認したものです。

2. 株主構成

【異動前】

名称	所有株式数	比率
ザ・エルシーピー・グループ・エルピー	4,000 株	46.51%
極東証券株式会社	1,104 株	12.84%
株式会社ゼクス・プリンシパル・インベストメント	608 株	7.07%
日神不動産株式会社	608 株	7.07%
矢作建設工業株式会社	608 株	7.07%
株式会社ディックスクロキ	380 株	4.42%
北建設株式会社	304 株	3.53%
株式会社創建	304 株	3.53%
穴吹興産株式会社	228 株	2.65%
株式会社サンシティ	228 株	2.65%
株式会社ビッグ	228 株	2.65%
合計	8,600 株	100.00%

【異動後】

名称	所有株式数	比率
ザ・エルシーピー・グループ・エルピー	4,380 株	50.93%
極東証券株式会社	1,104 株	12.84%
株式会社ゼクス・プリンシパル・インベストメント	608 株	7.07%
日神不動産株式会社	608 株	7.07%
矢作建設工業株式会社	608 株	7.07%
北建設株式会社	304 株	3.53%
株式会社創建	304 株	3.53%
穴吹興産株式会社	228 株	2.65%
株式会社サンシティ	228 株	2.65%
株式会社ビッグ	228 株	2.65%
合計	8,600 株	100.00%

3. 異動日程

平成 21 年 7 月 2 日：エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社の取締役会において株式譲渡承認決議

平成 21 年 7 月 10 日：株式売買契約締結及び株式譲渡実行(予定)

なお、上記株式譲渡によりザ・エルシーピー・グループ・エルピーが本資産運用会社の総株主の議決権の過半数を保有することとなりますので、上記株式譲渡完了後、遅滞なく、金融商品取引法第 50 条第 1 項第 6 号の規定に従い、金融庁長官に届出を行います。

4. その他

ディックスクロキ、本投資法人及び本資産運用会社間において、平成 17 年 11 月 8 日付で締結している「不動産等取得のサポート（情報提供）に関する協定書」に関しては平成 21 年 7 月 10 日付で合意解約する予定です。

なお、現時点において、本投資法人の保有資産にディックスクロキからの取得物件はなく、物件管理業務委託契約等もございませんので、上記の株主の異動及び合意解約による本投資法人への影響はございません。

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lcp-reit.co.jp>