

平成 21 年 1 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号
日本橋西川ビル
エルシーピー投資法人
代表者名 執行役員 高橋正義
(コード番号：8980)

資産運用会社名
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司
問合せ先 取締役財務部長 久保裕司
TEL. 03-3272-7311

資産の譲渡完了に関するお知らせ（コスモ西大島グランステージ）

エルシーピー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 20 年 12 月 26 日付「資産の譲渡に関するお知らせ」で公表しました「コスモ西大島グランステージ」の譲渡を本日完了しましたので、お知らせします。

物件番号	物件名称	用途	資産の種類	譲渡価格 (百万円)
R-15	コスモ西大島グランステージ	住居用不動産	信託受益権	710

(注) 譲渡価格には譲渡経費、固定資産税、都市計画税、消費税等を含まず、また、百万円未満の金額を切り捨てて表示しています。

なお、上記譲渡の詳細等につきましては、平成 20 年 12 月 26 日付「資産の譲渡に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ：<http://www.lcp-reit.co.jp>