

平成 20 年 12 月 12 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号  
日本橋西川ビル  
エルシーピー投資法人  
代表者名 執行役員 高橋正義  
(コード番号：8980)

資産運用会社名  
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司  
問合せ先 取締役財務部長 久保裕司  
TEL. 03-3272-7311

### 格付けの取下げに関するお知らせ

エルシーピー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 20 年 12 月 11 日付公表の「格付けの変更に関するお知らせ」の中でお知らせしたとおり、発行体格付けの必要性について検討いたしましたが、現時点で投資法人債の発行残高はなく、また、昨今の金融市場環境を鑑みた場合、早期に投資法人債の発行が出来る環境とは認識していないため、現時点において発行体格付けは必要ないものと判断いたしました。

上記に鑑み、本投資法人は、平成 20 年 12 月 11 日付で株式会社格付投資情報センターに発行体格付けの取下げを依頼し、本日その承諾を得ましたので、お知らせいたします。

以上

- \* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lcp-reit.co.jp>