

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号
日本橋西川ビル
エルシーピー投資法人
代表者名 執行役員 高橋正義
(コード番号：8980)

資産運用会社名
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司
問合せ先 取締役財務部長 久保裕司
TEL. 03-3272-7311

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

エルシーピー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 9 月 26 日にお知らせいたしました資金の借入れ（第 11 個別極度ローン）及び平成 20 年 10 月 28 日にお知らせいたしました資金の借入れ（第 12 個別極度ローン及び第 13 個別極度ローン）に関し、本日、下記のとおり各金利適用期間における金利が決定されましたので、お知らせいたします。

記

1. 第 11 個別極度ローン

- ① 借入先：株式会社新生銀行
- ② 借入日：平成 20 年 9 月 30 日
- ③ 借入金残高：19 億円
- ④ 金利（年率）：1.74583%
- ⑤ 金利適用期間：平成 20 年 11 月 1 日から平成 20 年 11 月 28 日
- ⑥ 元本返済期日：平成 21 年 2 月 27 日

2. 第 12 個別極度ローン

- ① 借入先：株式会社あおぞら銀行（エージェント）
- ② 借入日：平成 20 年 10 月 31 日
- ③ 借入金残高：21 億円
- ④ 金利（年率）：1.88583%
- ⑤ 金利適用期間：平成 20 年 10 月 31 日から平成 21 年 1 月 30 日
- ⑥ 元本返済期日：平成 21 年 1 月 30 日

3. 第 13 個別極度ローン

- ① 借入先：株式会社あおぞら銀行（エージェント）
- ② 借入日：平成 20 年 10 月 31 日
- ③ 借入金残高：5 億円
- ④ 金利（年率）：1.88583%
- ⑤ 金利適用期間：平成 20 年 10 月 31 日から平成 21 年 1 月 30 日
- ⑥ 元本返済期日：平成 21 年 1 月 30 日

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.lcp-reit.co.jp>