

平成19年7月24日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋一丁目5番3号
日本橋西川ビル
エルシーピー投資法人
代表者名 執行役員 高橋正義
(コード番号: 8980)

投資信託委託業者名
東京都中央区日本橋一丁目5番3号
日本橋西川ビル
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮崎俊司
問合せ先
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社
取締役財務部長 久保裕司
TEL. 03-3272-7311

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

エルシーピー投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記のとおりコミットメントラインを設定することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本コミットメントラインの設定は、平成18年7月28日付「コミットメントラインの設定に関するお知らせ」で公表したコミットメントラインのコミットメント期間が、平成19年7月27日付で終了することに伴い、行うものです。

記

1. コミットメントライン設定の理由

効率的かつ適切なキャッシュ・マネジメントを行うことを目的として、機動的な資金調達手段を確保するため。

2. コミットメントラインの概要

(1) 借入先	株式会社あおぞら銀行
(2) 借入限度額	5億円
(3) 契約締結日	平成19年7月27日
(4) コミットメント期間	平成19年7月27日から平成20年7月25日
(5) 利率	借入期間に対応した日本円TIBOR+0.50%
(6) 担保	無担保・無保証

3. 資金使途

運転資金

以 上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ：<http://www.lcp-reit.co.jp>