

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号  
日本橋西川ビル  
エルシーピー投資法人  
代表者名 執行役員 高 橋 正 義  
(コード番号: 8980)

投資信託委託業者名  
東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号  
日本橋西川ビル  
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 宮 崎 俊 司  
問合せ先  
エルシーピー・リート・アドバイザーズ株式会社  
取締役財務部長 久 保 裕 司  
TEL. 03-3272-7311

### フジテック株式会社が製造するエレベーターに関するお知らせ

国土交通省が、平成 19 年 7 月 12 日付公表した「フジテック(株)製エレベーターの部材の強度不足について」において、フジテック株式会社(以下「同社」といいます。)が製造したエレベーターのかご枠等に、本来使用することを予定していた鋼材よりも強度の低い鋼材が使用されているものが判明したため、同社に対し必要な補強工事等の実施を求めたと公表したことを受けて、エルシーピー投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本書の日付現在で保有する全物件(46 物件)のうち、同社が製造したエレベーターが設置されている物件を調査したところ、下記 1 物件に設置されているエレベーター 1 基が、同社による補強工事を受ける対象となっていることが判明しましたので、お知らせいたします。

なお、本投資法人は、同社に対して当該エレベーターの補強工事を速やかに実施するよう要請するとともに、補強工事完了までの間、積載量の制限等の安全対策を施すなど、利用者が継続して使用できる対応を取るよう要請いたしました。現在は、最大定員 17 名のところを 3 名以下の使用制限で、運行をしております。

本件につき、今後新たに報告すべき状況が判明した場合は、速やかにお知らせいたします。

### 記

物件番号	物件名	用途	同社製エレベーター設置台数
R-26	AMS TOWER 南 6 条	住居用不動産	1 基

以 上